

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22.08.2025 | № | 2151 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправлении в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН/КПП 6671163413/668501001, ОГРН 1056604000970, юридический адрес: город Екатеринбург, улица Мамина-Сибиряка, строение 140), договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № 5200066239, плановый материал, Администрация муниципального округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
|  1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Урал» публичный сервитут площадью 1124 кв. метра, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ-0,4 кВ ТП-4152-Мотор (Электроснабжение нежилой жилой застройки Мотиной Е.Р., находящейся по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, деревня Извездная, улица Трактовая (0,32 км, т.у - 1)» в отношении: - земель, находящихся в государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 66:58:1601001, площадью 653 кв. метра; - части земельного участка с кадастровым номером 66:58:1601001:134, площадью 471 кв. метр, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Первоуральск, деревня Извездная, улица Трактовая, земельный участок 2Л. 2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1). 3. Срок, в течении которого использование земель и части земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 3 месяца. 4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». 5. Установить в соответствии с пунктами 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложение № 2). 6. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 3. 7. Обязать публичное акционерное общество «Россети Урал»: 1) заключить с правообладателем земельного участка с кадастровым номером 66:58:1601001:134 соглашение об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за публичный сервитут; 2) привести земли и земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут. 8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости. 9. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». |
| И.о. Главы муниципального округа Первоуральск, заместитель Главы по финансово-экономической политике | М.Ю.Ярославцева |