Приложение № 2

к постановлению Администрации

муниципального округа Первоуральск

от 22.08.2025 № 2151

**Пользователь:** **Публичное акционерное общество "Россети Урал"** **производственное отделение «Западные электрические сети».**

Почтовый адрес пользователя: 620103 г. Екатеринбург, ул. Энергетиков д.7

Адрес земельного участка: Свердловская область, город Первоуральск, д. Извездная

OKTМO земельного участка: 65524000.

Кадастровый номер квартала земельного участка: 66:58:1601001:

Категория земель: земли населённых пунктов.

1. Исходные данные для расчета:

площадь обременяемого сервитутом земельного участка (согласно схеме расположения границ публичного сервитута): 653 кв.м.

средний уровень кадастровой стоимости земель городского округа Первоуральск: 325,01 руб./кв.м.

(Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 N 5500 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земель населенных пунктов отдельных муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области");

размер платы (в процентах от кадастровой стоимости земельного участка): 0,01%

(п. 4, 5 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации).

2. Определяющая формула расчета: (период расчета с 31.07.2025 по 30.07.2074).

**Плата за публичный сервитут = Площадь обременяемого сервитутом земельного участка \* Средний уровень кадастровой стоимости \* Ставка 0,01/100 \* Период расчета**

Расчет произведен: **653\*325,01\*0,01/100\*49 лет**

**размер платы: 1039,93 руб.** **(одна тысяча тридцать девять рублей 93 копейки)**

**Кроме того НДС (20%): 207,99 рублей (двести семь рублей 99 копеек).**

**Итого с НДС: 1 247,92** **(одна тысяча двести сорок семь рублей 92 копейки).**

Примечания.

1. При перечислении платы ссылка на Постановление Администрации муниципального округа Первоуральск об установлении публичного сервитута обязательна.

**2.** **Расчеты по НДС 20% производятся Пользователем (налоговым агентом) самостоятельно.**

3. Пользователь обязан исчислить, удержать и перечислить в бюджет соответствующую сумму налога на добавленную стоимость вне зависимости от того, исполняет ли он обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога.

**4.** **Реквизиты для перечисления платы:**

|  |  |
| --- | --- |
| ИНН/КПП | 6625004730/668401001 |
| Получатель | УФК по Свердловской области (Администрация муниципального округа Первоуральск) |
| Единый казначейский счет получателя | 40102810645370000054 |
| Лицевой счет | 04623D23590 |
| Банк получателя | Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург |
| БИК ТОФК | 016577551 |
| Казначейский счет | 03100643000000016200 |
| ОКТМО | 65524000 |
| КБК | 90111105410140000120 |
| КБК для перечисления пени | 90111607090140000140 |