

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 01.10.2025 | № | 2542 |

г. Первоуральск

|  |
| --- |
| Об установлении публичного сервитута |

|  |
| --- |
| В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 4 статьи 39.38, статьями 39.43, 39.45, 39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев ходатайство Первоуральского производственного муниципального унитарного предприятия «Водоканал» (ИНН/КПП 6625018355/668401001, ОГРН 1036601473292, юридический адрес: Свердловская область, город Первоуральск, улица Гагарина, дом 34), типовой договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 03 декабря 2024 года № 22-24/к, плановый материал, Администрация муниципального округа Первоуральск |

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

|  |
| --- |
| 1. Установить в интересах Первоуральского производственного муниципального унитарного предприятия «Водоканал» публичный сервитут площадью 864 кв. метра, сроком на 10 лет, в целях строительства объектов сетей водоотведения (Строительство сети канализации по улице Физкультурников - Герцена), необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства - «Ледовая арена», город Первоуральск, проспект Ильича, кадастровый номер земельного участка 66:58:0113004:1342» в отношении:
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0113004:2068, площадью 28 кв. метров, с местоположением: Российская Федерация, Свердловская область, город Первоуральск, улица Физкультурников;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0113004:2048, площадью 336 кв. метров, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:12725, площадью 354 кв. метра, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, улица Герцена;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:24477, площадью 102 кв. метра, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0000000:24482, площадью 10 кв. метров, расположенного по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина;
* части земельного участка с кадастровым номером 66:58:0113004:205, площадью 33 кв. метра, с местоположением: Свердловская область, город Первоуральск, улица Ватутина, дом 33.
1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно схеме расположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с СП 42.13330.2016, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года N 1034/пр.
3. Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующим расчетам (Приложения №№ 2-6).
4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, установить согласно Приложению № 7.
5. Обязать Первоуральское производственное муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 |
| Глава муниципального округа Первоуральск | И.В. Кабец |