

АКТ № 2

о результатах контроля за соблюдением Концессионером условий заключенного
концессионного соглашения (Соглашение) №2 от 06.10.2021 года

г. Первоуральск
(место составления)

30 12 2025 год
(дата составления)

Объект Соглашения: нежилое помещение кадастровый номер 66:58:0118006:7048,
общей площадью 351,1 кв. м

По адресу/адресам: Свердловская область, город Первоуральск, ул. Прокатчиков 2.
(место проведения проверки)

На основании:

ст. 9 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»,
постановлений Администрации городского округа Первоуральск от 29.03.2024г. № 785 в
действующей редакции, Администрации муниципального округа Первоуральск от
07.11.2024г. № 2878.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата) распорядительного акта,

Концедент: Муниципальный округ Первоуральск, от имени которого действует
Администрация муниципального округа Первоуральск

(наименование концедента)

Комиссией была проведена плановая проверка в отношении:

Свердловской региональной общественной организации Многофункциональный
Комплекс «Титан»

(наименование юридического лица - концессионера)

Концессионер надлежащим образом был уведомлен об осуществлении проверки.

Общая продолжительность проверки: 30

(календарных дней)

Проверяемый период проверки: 01.12.2025. – 30.12.2025.

(указать с какого числа, месяца какого года по какую дату,
месяц какого года)

Акт составлен:

Лица, проводившие проверку: представители комиссии, утвержденной постановлением
Администрации городского округа Первоуральск от 29.03.2024г. № 785

Адрес расположения и наименование имущества:

- нежилое помещение кадастровый номер 66:58:0118006:7048, общей площадью
351,1 кв. м. расположенное по адресу: Свердловская область, город Первоуральск, улица
Прокатчиков, д. 2.

При проведении проверки присутствовали:

Члены комиссии:

Березина Ольга Владимировна

Заместитель Главы муниципального округа
Первоуральск по управлению социальной
сферой

Крючков Дмитрий Михайлович

Заместитель Главы муниципального округа
Первоуральск по муниципальному
управлению

Чемерикина Полина Сергеевна

Заместитель Главы муниципального округа
Первоуральск по проектной и
организационной работе

Аржанникова Ирина Сергеевна	Председатель комитета по управлению имуществом Администрации муниципального округа Первоуральск
Мехоношина Марина Айратовна	Начальник отдела земельно-имущественных отношений комитета по управлению имуществом Администрации муниципального округа Первоуральск
Башкирова Анастасия Викторовна	Начальник управления культуры, физической культуры и спорта Администрации муниципального округа Первоуральск
Водолеева Елена Алексеевна	Начальник отдела стратегического планирования Администрации муниципального округа Первоуральск
Горожанкина Наталья Валерьевна	Заместитель начальника финансового управления Администрации муниципального округа Первоуральск по финансам
Пантюхина Юлия Сергеевна	Заместитель начальника финансового управления Администрации муниципального округа Первоуральск по экономике
Галат Назар Сергеевич	Директор Первоуральского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
Ткаченко Ирина Юрьевна	Директор Первоуральского муниципального бюджетного учреждения «Центр бухгалтерских услуг»
Пунин Владислав Михайлович	Директор Первоуральского муниципального бюджетного учреждения физической культуры и спорта «Старт»
Феденева Ольга Ивановна	Начальник отдела контроля и правового обеспечения финансового управления Администрации муниципального округа Первоуральск
Секретарь комиссии:	Главный специалист отдела земельно-имущественных отношений комитета по управлению имуществом Администрации муниципального округа Первоуральск
Михайлова Илона Витальевна	

Предмет и сроки проведения контрольных мероприятий:

В рамках контроля за соблюдением концессионером условий концессионных соглашений, заключенных в отношении объектов спорта, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа Первоуральск, в период с 01.12.2025г. по

30.12.2025г. проведена документарная и выездная проверка исполнения концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта Соглашения, осуществлением инвестиций в Объект Соглашения.

В ходе проведения проверки установлено:

Проектно-сметная документация по капитальному ремонту Объекта Соглашения:

СРОО МФСК «ТИТАН» представлена рабочая документация (в части технических решений шифр 1061.2021 в составе разделов «Архитектурно-строительные решения», «Электроснабжения», «Отопление, Вентиляция», «Водопровод, Канализация») рабочая документация согласована ПМКУ «УКС»;

СРОО МФСК «ТИТАН» представлены сметы, предусмотренные п. 13 Соглашения, сметы согласованы ПМКУ «УКС».

Документы, подтверждающие ввод в эксплуатацию Объекта Соглашения, в адрес Концедента предоставлены.

По концессионному соглашению № 2 от 06.10.2021г. Концессионером предоставлена информация по осуществлению инвестиций в размере 1846,53 тысяч рублей (за 2022 год), в размере 1390,0 тысяч рублей (за 2023 год) и в размере 1144,5 тысяч рублей (за 2024 год).

В срок до 30.01.2026г. Концессионеру необходимо представить в адрес Концедента документы, подтверждающие затраты, согласно сметной документации и предусмотренные нормами действующего законодательства.

Выводы по результатам проведения проверки:

В ходе проведения проверки установлено, что Концессионером выполнены мероприятия по капитальному ремонту Объекта Соглашения, состав, описание и технико-экономические показатели которого приведены в приложении № 3, №4 к Соглашению.

Решение комиссии:

Принять работы по капитальному ремонту Объекта Соглашения, состав, описание и технико-экономические показатели которого приведены в приложении № 3, №4 к Соглашению.

Концессионеру в срок до 30.01.2026г. представить в адрес Концедента документы, подтверждающие затраты, согласно сметной документации и предусмотренные нормами действующего законодательства.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
/ /

(Подпись, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя) – концессионера)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Отметка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного
лица (лиц), проводившего проверку)

Подписи лиц, участвующих в проверке:

Члены комиссии:

Березина Ольга Владимировна

Крючков Дмитрий Михайлович

Чемерикина Полина Сергеевна

Аржанникова Ирина Сергеевна

Мехоношина Марина Айратовна

Башкирова Анастасия Викторовна

Водолеева Елена Алексеевна

Горожанкина Наталья Валерьевна

Пантюхина Юлия Сергеевна

Галат Назар Сергеевич

Пунин Владислав Михайлович

Ткаченко Ирина Юрьевна

Феденева Ольга Ивановна

Секретарь комиссии:

Михайлова Илона Витальевна

