



# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРВОУРАЛЬСК

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2026

№ 2578

г. Первоуральск

О внесении изменений в приложение к постановлению Администрации муниципального округа Первоуральск от 31 октября 2024 года № 2734 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального округа Первоуральск, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

На основании статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Положения «О порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства», утвержденного Решением Первоуральской городской Думы от 27 декабря 2018 года № 159, в связи с актуализацией информации по объектам муниципальной собственности, Администрация муниципального округа Первоуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению Администрации муниципального округа Первоуральск от 31 октября 2024 года № 2734 «Об утверждении перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального округа Первоуральск, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», изложив перечень в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вечерний Первоуральск» и разместить на официальном сайте муниципального округа Первоуральск.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа Первоуральск по муниципальному управлению Д.М. Крючкова.

Временно исполняющий полномочия  
Главы муниципального округа Первоуральск



Д.Н. Поляков

| Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество |                                      |                                                       |                                      |                                                  |   |                                                            |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |                                         |                                                             |                      |                                    |                                                          |                            |                                                                           |                                                      |                                                       |                          |                                |                              |                                   |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|---|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| № п/п                                                           | Адрес (местоположение) объекта <1>   | Вид объекта недвижимости, тип движимого имущества <2> | Наименование объекта учета <3>       | Сведения о недвижимом имуществе                  |   |                                                            |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            | Сведения о движимом имуществе |                                         |                                                             |                      |                                    | Сведения о договорах аренды и безвозмездного пользования |                            |                                                                           |                                                      | Наличие обремененного вещного права на имущество <12> | ИНН правообладателя <13> | Контактный номер телефона <14> | Адрес электронной почты <15> |                                   |
|                                                                 |                                      |                                                       |                                      | Основная характеристика объекта недвижимости <4> |   | Единица измерения (для площади - кв.м; для объема - куб.м) | Фактическое значение/Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства) | Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства) | Номер                         | Тип (кадастровый, условный, устаревший) | Техническое состояние объекта недвижимости                  | Категория земель <7> | Вид разрешенного использования <8> | Государственный регистрационный знак (при наличии)       | Марка, модель, год выпуска | Наличие права аренды или права безвозмездного пользования имуществом <10> | Дата окончания срока действия договора (при наличии) |                                                       |                          |                                |                              | Наименование правообладателя <11> |
|                                                                 |                                      |                                                       |                                      | Кадастровый номер <5>                            |   |                                                            |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |                                         |                                                             |                      |                                    |                                                          |                            |                                                                           |                                                      |                                                       |                          |                                |                              |                                   |
| 1                                                               | 2                                    | 3                                                     | 4                                    | 5                                                | 6 | 7                                                          | 8                                                                                       | 9                                                                                                                                                                                                                                                          | 10                            | 11                                      | 12                                                          | 13                   | 14                                 | 15                                                       | 17                         | 18                                                                        | 19                                                   | 20                                                    | 21                       | 22                             | 23                           |                                   |
| 1                                                               | г. Первоуральск, пр. Ижма, д. 11     | помещение                                             | № 8                                  | 9,2                                              | - | кв.м.                                                      | 66:58:0111013:4610                                                                      | кадастровый                                                                                                                                                                                                                                                | пригодно к эксплуатации       | -                                       | складское, административно-хозяйственное, офисное, торговое | -                    | -                                  | -                                                        | ИП Черепанов В.А.          | 16.12.2027                                                                | МО Первоуральск                                      | нет                                                   | 6625004730               | 8 3439 64-91-10                | prvadm@prvadm.ru             |                                   |
| 2                                                               | г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 23 | помещение                                             | №№ 64 - 80 по плану цокольного этажа | 167,7                                            | - | кв.м.                                                      | 66:58:0118006:8580                                                                      | кадастровый                                                                                                                                                                                                                                                | пригодно к эксплуатации       | -                                       | складское, административно-хозяйственное, офисное, торговое | -                    | -                                  | -                                                        | ИП Клабуков С.В.           | неопределенный срок                                                       | МО Первоуральск                                      | нет                                                   | 6625004730               | 8 3439 64-91-10                | prvadm@prvadm.ru             |                                   |
| 3                                                               | г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 38 | помещение                                             | №№ 13 - 15, 48 - 52 по плану подвала | 246                                              | - | кв.м.                                                      | 66:58:0118006:7148                                                                      | кадастровый                                                                                                                                                                                                                                                | пригодно к эксплуатации       | -                                       | складское, административно-хозяйственное, офисное, торговое | -                    | -                                  | -                                                        | ИП Змеев Е.В.              | неопределенный срок                                                       | МО Первоуральск                                      | нет                                                   | 6625004730               | 8 3439 64-91-10                | prvadm@prvadm.ru             |                                   |
| 4                                                               | г. Первоуральск, ул. Чалова, 19а     | помещение                                             | № 1 - 5. Литер А                     | 55,9                                             | - | кв.м.                                                      | 66:58:0118006:7008                                                                      | кадастровый                                                                                                                                                                                                                                                | пригодно к эксплуатации       | -                                       | складское, административно-хозяйственное, офисное, торговое | -                    | -                                  | -                                                        | ООО «АГАТ»                 | 20.12.2026                                                                | МО Первоуральск                                      | нет                                                   | 6625004730               | 7 3439 64-91-10                | prvadm@prvadm.ru             |                                   |

|    |                                                                                                |                                     |                                                      |       |   |       |                    |             |                         |                          |                                                                                       |   |   |   |                          |            |                 |     |            |                 |                   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------|-------|---|-------|--------------------|-------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|--------------------------|------------|-----------------|-----|------------|-----------------|-------------------|
| 5  | г. Первоуральск, ул. Набережная, д. 17                                                         | помещение                           | №№ 19-21 на поэтажном плане 1 этажа                  | 36,7  | - | ка.м. | 66:58:0120011:604  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | -                        | складское, административно-хозяйственное, офисное, торговое                           | - | - | - | ИП Титурова П.Р.         | 20.02.2028 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 6  | г. Первоуральск, ул. Ватутина, д. 16                                                           | помещение                           | нежилое помещение первого этажа                      | 21,1  | - | ка.м. | 66:58:0118006:8750 | кадастровый | пригодно к эксплуатации | -                        | складское, административно-хозяйственное, офисное, торговое                           | - | - | - | ИП Шурыгин М.В.          | 14.09.2031 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 7  | г. Первоуральск, д. Извежия, ул. Чусовая, в 570 м от юго-запад от д. 2                         | земельный участок                   | -                                                    | 15347 | - | ка.м. | 66:58:1601001:46   | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | под проектирование и строительство объектов производственного назначения              | - | - | - | ООО НПО «Роснедра групп» | 19.10.2030 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 8  | г. Первоуральск, общественная территория "Корабельная роща"                                    | объект комплексного благоустройства | площадка для размещения объектов питания и торговли  | -     | - | -     | -                  | -           | пригодно к эксплуатации | -                        | для размещения объектов питания, торговые, развлекательные, хранение товарного запаса | - | - | - | -                        | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 7 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 9  | г. Первоуральск в районе торгового центра "Строитель" на четной стороне домов проспекта Ильина | движимое имущество                  | торговый киоск (1), тип К2                           | 4,84  | - | ка.м. | -                  | -           | пригодно к эксплуатации | -                        | для ведения торговой деятельности                                                     | - | - | - | -                        | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 10 | г. Первоуральск в районе торгового центра "Строитель" на четной стороне домов проспекта Ильина | движимое имущество                  | торговый киоск (2), тип К2                           | 4,84  | - | ка.м. | -                  | -           | пригодно к эксплуатации | -                        | для ведения торговой деятельности                                                     | - | - | - | -                        | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 11 | г. Первоуральск в районе торгового центра "Строитель" на четной стороне домов проспекта Ильина | движимое имущество                  | торговый киоск (3), тип К2                           | 4,84  | - | ка.м. | -                  | -           | пригодно к эксплуатации | -                        | для ведения торговой деятельности                                                     | - | - | - | ООО «АНВ-Урал»           | 07.05.2029 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 12 | г. Первоуральск в районе торгового центра "Строитель" на четной стороне домов проспекта Ильина | движимое имущество                  | остановочный павильон, тип ОП-1, с торговыми местами | 4,84  | - | ка.м. | -                  | -           | пригодно к эксплуатации | -                        | остановка общественного транспорта "Улица Грубинко в"                                 | - | - | - | ООО «АНВ-Урал»           | 07.05.2029 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 13 | г. Первоуральск, проспект Ильина                                                               | движимое имущество                  | остановочный павильон, тип ОП-1, с торговыми местами | 4,84  | - | ка.м. | -                  | -           | пригодно к эксплуатации | -                        | остановка общественного транспорта "Площадь Победы"                                   | - | - | - | ООО «АНВ-Урал»           | 07.05.2029 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |

|    |                                                                                              |                    |                                                   |       |   |       |   |                     |             |                         |                          |                                                   |   |   |   |                        |            |                 |     |            |                 |                   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------|-------|---|-------|---|---------------------|-------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------|---|---|---|------------------------|------------|-----------------|-----|------------|-----------------|-------------------|
| 14 | г. Первоуральск в районе Дворца водных видов спорта за четной стороне домов проспекта Ильина | движимое имущество | остановочный павильон, тип ОП-1 с торговым местом | 4,84  | - | кв.м. | - | -                   | -           | пригодно к эксплуатации | земли населенных пунктов | основная общественная транспортная "Техникум"     | - | - | - | ООО «АНВ-Урал»         | 07.05.2029 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 15 | г. Первоуральск, ул. Береговая, в 40 метрах на северо-запад от дома 64                       | земельный участок  | -                                                 | 7123  | - | кв.м. | - | 66:58:0106001:12501 | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | - | - | - | ООО «Индер»            | 12.09.2030 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 16 | г. Первоуральск, ул. Береговая, д. 36                                                        | земельный участок  | -                                                 | 37967 | - | кв.м. | - | 66:58:0106001:12481 | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | - | - | - | -                      | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 17 | г. Первоуральск, с. Слобода ул. Чусовая, з.у. 34                                             | земельный участок  | -                                                 | 4500  | - | кв.м. | - | 66:58:0801002:962   | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | туристическое обслуживание                        | - | - | - | ООО «СтройСфера»       | 09.01.2031 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 18 | г. Первоуральск, с. Битки, ул. Советская, 7                                                  | земельный участок  | -                                                 | 12138 | - | кв.м. | - | 66:58:1701001:304   | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | рынки                                             | - | - | - | -                      | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 19 | г. Первоуральск, ул. Транспортная, з.у. 8Б                                                   | земельный участок  | -                                                 | 2235  | - | кв.м. | - | 66:58:0120003:2352  | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | склады                                            | - | - | - | -                      | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 20 | г. Первоуральск, п. Вересовая, ул. Заводская, з.у. 14А/5                                     | земельный участок  | -                                                 | 4644  | - | кв.м. | - | 66:58:1501001:852   | кадастровый | -                       | земли населенных пунктов | строительная промышленность                       | - | - | - | -                      | -          | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |
| 21 | г. Первоуральск, пр-кт. Ильина, д. 11, пом. 12                                               | помещение          | нежилые помещения № 12                            | 35,8  | - | кв.м. | - | 66:58:0111013:4609  | кадастровый | пригодно к эксплуатации | -                        | нежилое                                           | - | - | - | ООО «Счастливая жизнь» | 01.03.2033 | МО Первоуральск | нет | 6625004730 | 8 3439 64-91-10 | prvadm@prvad.m.ru |